

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH HÀ TĨNH

Số: 491 /TB-CTHADS

Hà Tĩnh, ngày 28 tháng 4 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Thửa đất số 949; tờ bản đồ số 03, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 119,5m²; Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố 3, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 157851 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 15/8/2008 cho bà Trần Thị Thu Hiền và ông Lê Văn Diễn. Địa chỉ, cùng trú tại: tổ dân phố 3, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản gắn liền với đất: nhà mái bằng, tường gạch, nền lát hoa

2. Thửa đất số 155 + 184; Tờ bản đồ 01, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 878m²; Địa chỉ thửa đất: thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số G244567 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 02/02/1997 cho ông Lê Văn Diễn. Địa chỉ: tổ dân phố 3, phường Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà cấp 4, xây tường, lợp ngói.

3. Thửa đất số 261; Tờ bản đồ 01, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 654 m²; Địa chỉ thửa đất: thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số D0369890 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 03/4/1995 cho ông Lê Văn An. Địa chỉ: thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản gắn liền với đất: 03 ngôi nhà trên đất, tường xây gạch, nền lát gạch.

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

+ Thửa đất số 949; tờ bản đồ số 03, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 157851 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 15/8/2008 cho bà Trần Thị Thu Hiền và ông Lê Văn Diễn và tài sản gắn liền với đất.

Giá theo chứng thư thẩm định giá số: 02023017-PD ngày 10/4/2020 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông là: 601.110.000 đồng. Số tiền bằng chữ: *Sáu trăm linh một triệu, một trăm mười nghìn đồng.*

+ Thửa đất số 155 + 184; Tờ bản đồ 01, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số G244567 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 02/02/1997 cho ông Lê Văn Diễn và tài sản trên đất.

Giá theo chứng thư thẩm định giá số: 02023018-PD ngày 10/4/2020 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông là: 178.934.000 đồng. Số tiền bằng chữ: *Một trăm bảy tám triệu, chín trăm ba tư nghìn đồng.*

+ Thửa đất số 261; Tờ bản đồ 01, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số D0369890 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cũ cấp ngày 03/4/1995 cho ông Lê Văn An và tài sản gắn liền với đất.

Giá theo chứng thư thẩm định giá số: 02023019-PD ngày 10/4/2020 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông là: 347.072.000 đồng. Số tiền bằng chữ: *Ba trăm bốn bảy triệu không trăm bảy hai nghìn đồng.*

(Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT; các loại phí khác theo quy định)

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và có mức thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với quy định của pháp luật.

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ 7 giờ, ngày 05/5/2020 đến 17 giờ 30, ngày 07/5/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh, địa chỉ: khối phố 7, phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu bán đấu giá tài sản nói trên biết, liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Hiếu